

# COMUNE DI VILLAMASSARGIA

## PROVINCIA DI CARBONIA - IGLESIAS SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

PIAZZA PILAR, 28 TEL. 0781/75801 FAX 0781/74880

In esecuzione della determinazione a contrarre n. 81 assunta dal Responsabile del Settore Gestione del Territorio in data 08/03/2016, il giorno **12 maggio alle ore 9.00 e segg.**, in questo Comune di Villamassargia sotto la presidenza del Responsabile del Settore avrà inizio la gara mediante procedura aperta per l'aggiudicazione dei seguenti lavori:

**RISORSE FSC 2007/2013 DELIBERA CIPE 93/2012. PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA TRIBUNA COPERTA NEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE IN LOC. LE AIE.**

A tal fine si specifica quanto segue:

### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

#### I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

- COMUNE DIVILLAMASSARGIA, Piazza Pilar, 28 09010 Villamassargia (CI) - (ITA);
- Punti di contatto: tel. 0781 7580205 – fax 0781 74880
- Posta elettronica: [villamassargia.tecnico@gmail.com](mailto:villamassargia.tecnico@gmail.com)
- PEC: [comunevillamassargia@legalmail.it](mailto:comunevillamassargia@legalmail.it)
- Profilo committente: [www.comune.villamassargia.ca.it](http://www.comune.villamassargia.ca.it);
- Ulteriori informazioni sono disponibili nei punti di contatto sopraindicati;
- Il Disciplinare di gara, il Capitolato speciale d'appalto, lo schema di contratto e gli elaborati progettuali sono pubblicati sul sito [www.comune.villamassargia.ca.it](http://www.comune.villamassargia.ca.it) alla voce Bandi di gara.
- Le offerte vanno inviate a Comune di Villamassargia - Settore Gestione del Territorio - Piazza Pilar, 28 – 09010 Villamassargia (CI)

#### I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA': Ente Locale.

### SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

**II.1.1)** Denominazione dell'appalto: RISORSE FSC 2007/2013 DELIBERA CIPE 93/2012. REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA TRIBUNA COPERTA NEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE IN LOC. LE AIE;

**II.1.2)** Tipo di appalto e luogo di esecuzione: Appalto di lavori – Progettazione definitiva/esecutiva e realizzazione dell'opera pubblica denominata "RISORSE FSC 2007/2013 DELIBERA CIPE 93/2012. REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA TRIBUNA COPERTA NEL CAMPO SPORTIVO" COMUNALE IN LOC. LE AIE. – Luogo Istat 107022 – Codice CUP **I99B13000000002** – CIG **6624239EF0**. A base dell'appalto integrato è il progetto preliminare redatto dall'Ufficio Tecnico del Comune di Villamassargia

**II.1.3)** L'avviso riguarda un Appalto pubblico.

**II.1.4)** CPV 45262400-5. Lavori di costruzione impianti sportivi – struttura prefabbricata in metallo

#### II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

**II.2.1)** IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO : € **77.377,05** Iva esclusa di cui:

- Importo lavori a base di gara soggetto al ribasso (al netto degli oneri di sicurezza): € **70.000,00** (diconsi euro settantamila/00);
- Importo destinato alla progettazione soggetto a ribasso: **euro 7.377,05** (diconsi settemilatrecentosettantasette/05)
- Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso: € **2.100,00** (euro duemilacent).

**II.3) DURATA DEI LAVORI:** il tempo utile per la realizzazione dei lavori resta fissato in 30 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna.

### **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

#### **III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:** Cauzione provvisoria di cui all'articolo 75, del Decreto Legislativo 12.04.2006 n. 163, pari al 2% dell'importo complessivo d'appalto di cui al precedente punto II.2.1, da presentare insieme all'offerta.

**III.1.1.1) Polizza assicurativa per il progettista:** ai sensi dell'art. 111 del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e art. 269 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, il massimale non dovrà essere inferiore a €1.000.000,00 (euro un milione/00);

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

I lavori sono finanziati con fondi RAS – Ass.to della Pubblica Istruzione. L'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, ogni qual volta il credito dell'impresa aggiudicataria, al netto del ribasso contrattuale e delle trattenute regolamentari, raggiunga l'importo di Euro 20.000,00 (diconsi euro ventimila/00), a seguito di emissione di certificati di pagamento, sulla base degli stati d'avanzamento dei lavori redatti dal Direttore dei lavori.

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** Associazione Temporanea d'Impresa.

**III.1.3) Ammissibilità di varianti:** le varianti sono ammesse nei limiti e con le modalità previste dall'art. 76 del D.Lgs 163/06 e dal "Capitolato Speciale Prestazionale" del progetto preliminare;

#### **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

**III.2.1) Situazione personale degli operatori economici:** Iscrizione alla Camera di C.I.A.A.

**III.2.2) Insussistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i..**

**III.2.3) Requisiti di qualificazione:** la categoria e la classifica deve essere **adeguata agli importi da appaltare**. Si fa presente che, poiché l'importo totale dei lavori a base di gara è inferiore alla soglia dei 150.000,00 euro, l'adozione degli acronimi OG, ha per l'importo stesso, valenza meramente indicativa e convenzionale, finalizzata cioè ad illustrare ai concorrenti, di quali lavorazioni sostanzialmente si tratti.

### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

#### **IV.1) TIPO DI PROCEDURA**

**IV.1.1) Procedura Aperta** ai sensi degli articoli 54 e 55 del D. Lgs. N. 163/2006.

#### **IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

**IV.1.2) Criterio di aggiudicazione:** procedura aperta da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per la stazione appaltante, ai sensi dell' art. 83 del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e dell'art. 18, comma 1, lett. c) della L.R. 7 agosto 2007 n. 5, previa verifica delle offerte che dovessero risultare anomale ai sensi dell'art. 86, c.

**IV.1.3). Punteggi di attribuzione agli elementi di valutazione:** l'appalto sarà aggiudicato a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta ritenuta più vantaggiosa per l'Amministrazione da parte della Commissione Giudicatrice in riferimento ai seguenti elementi di valutazione:

**"A"** Il prezzo offerto risultante dal ribasso d'asta;

**"B"** La qualità, l'entità, la tipologia, l'efficienza della soluzione progettuale proposta dal Concorrente nel Progetto definitivo/esecutivo;

**"C"** Numero di giorni necessari per l'esecuzione dei lavori, in caso di aggiudicazione, che il concorrente dichiara di voler utilizzare in diminuzione rispetto ai **30** (trenta) giorni richiesti nella lettera di invito;

I "punteggi" assegnati ai criteri di valutazione sono complessivamente pari a **100** e sono così suddivisi:

**35** punti per la componente prezzo (**Elemento "A"**);

**60** punti per la componente offerta tecnica (**Elemento "B"**);

**5** punti per la componente giorni necessari per l'esecuzione dei lavori (**Elemento "C"**).

Nell'attribuzione del punteggio relativo al prezzo (**Elemento "A"**) si stabilisce che all'offerta che presenta il prezzo più basso fra quelle ammesse sarà attribuito il massimo di punti pari a 30. Alle successive offerte il punteggio sarà attribuito sulla base della formula (Pb/Pe) x 35

nella quale Pb è il prezzo dell'offerta più bassa, alla quale saranno attribuiti i 35 punti e Pe è il prezzo dell'offerta in esame. Resta chiarito ed inteso che l'offerta relativa al prezzo dovrà indicare distintamente il corrispettivo richiesto per la redazione della progettazione definitiva/esecutiva e per l'esecuzione dei lavori.

L'attribuzione dei **60** punti ascrivibili all'offerta tecnica (**Elemento "B"**) avviene con un articolazione riferita alla qualità, all'entità, alla tipologia, all'efficienza della soluzione progettuale proposta dal Concorrente nel Progetto Definitivo/esecutivo e con la valutazione del metodo del confronto a coppie di cui all'allegato G del DPR 207/2010.

Il punteggio relativo alla componente **Numero di giorni per l'esecuzione dei lavori Elemento "C"**, rispetto ai **30** (trenta) giorni richiesti, è fissato pari a punti **5**; l'Appaltatore può dichiarare in sede di gara di voler utilizzare per la realizzazione dei lavori un tempo inferiore rispetto a quello richiesto dalla stazione appaltante. **Per ogni giorno in meno verrà attribuito un punteggio pari a 0,5**. Il punteggio massimo attribuibile per la valutazione dell'**Elemento "C"** è di 5 punti, pertanto la riduzione massima valutabile rimane stabilita di giorni 10 (dieci). Resta inteso che l'eventuale mancato rispetto del termine per l'esecuzione dei lavori, dichiarato dalla ditta concorrente in sede di gara, comporterà l'applicazione delle penali previste.

**V.3.1)** Condizioni per ottenere la documentazione di gara e elaborati progettuali:

Tutti i documenti sono pubblicati sul sito del Comune di Villamassargia: [www.comune.villamassargia.ca.it](http://www.comune.villamassargia.ca.it) alla sezione Bandi di gara.

**V.3.2)** Termine presentazione delle offerte: **ore 12,00 del giorno 11 maggio 2016**.

**V.3.3)** Lingua da utilizzare: Italiana.

**V.3.4)** Periodo di durata dell'offerta: giorni 180 dal termine ultimo di ricevimento delle offerte.

**V.3.5)** Modalità di apertura delle offerte: giorno **12 maggio 2016 ore 9,00** presso il Comune di Villamassargia – Piazza Pilar, 28 – 09010 Villamassargia (CI)

## **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

### **VI.1) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

- Le modalità per la partecipazione alla gara e tutte le informazioni relative all'appalto si trovano nel Disciplinare di gara;
- Contribuzione per la copertura dei costi relativi al funzionamento dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67 della Legge 23.12.2005 n. 266 (Finanziaria 2006). L'importo da versare a titolo di contribuzione è di **Euro 0,00 (euro 0/00)**. Il Codice Identificativo della Gara (CIG) è **[6624239EF0]**;
- Documento "PASSOE" attestante l'iscrizione al sistema "AVCPPASS", comprovante il possesso dei requisiti speciali per la partecipazione alla gara, ai sensi dell'art. 6 bis del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

La penale per il mancato rispetto del termine di ultimazione è stabilita nella misura dell'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo.

- Si procederà all'aggiudicazione anche qualora sia stata presentata una sola offerta, sempreché sia ritenuta congrua e conveniente.
- Le comunicazioni ai concorrenti da parte della stazione appaltante avverranno esclusivamente mediante posto fax; a tal proposito i concorrenti dovranno indicare in sede di offerta il numero di fax al quale inviare le comunicazioni.
- In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.
- In assenza dei requisiti dichiarati dall'Impresa vincitrice, l'esecuzione verrà affidata all'impresa seguente in graduatoria;
- Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto;
- Per tutte le controversie derivanti dal contratto è esclusa la competenza arbitrale, il Foro competente sarà quello di Cagliari;
- A norma dell'art. 133, comma 2, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., non si procede alla revisione prezzi e non si applica il comma 1 dell'art. 1664 del C.C.
- Per le varianti in corso d'opera dei lavori si fa riferimento all'art. 132 del D. Lgs. N. 163/2006.
- Ai sensi dell'art. 140 del D. Lgs. N. 163/2006 in caso di fallimento dell'appaltatore o di liquidazione coatta e concordato preventivo dello stesso o di risoluzione del contratto ai sensi

degli articoli 135 e 136 o di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 11, comma 3 del d.P.R. 3 giugno 1998, n. 252, si potranno interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, fino al quinto migliore offerente, escluso l'originario aggiudicatario.

- In caso di fallimento del mandatario, ovvero qualora si tratti di impresa individuale, in caso di morte, interdizione, inabilitazione o fallimento del suo titolare, la stazione appaltante ha facoltà di proseguire il rapporto d'appalto con altro soggetto che sia costituito mandatario nei modi previsti dal D.Lgs. 163/06 e s.m.i. purché abbia i requisiti di qualificazione adeguati ai lavori ancora da eseguire, ovvero di recedere dall'appalto.
- In caso di fallimento di un mandante ovvero, qualora si tratti di una impresa individuale, in caso di morte, interdizione, inabilitazione o fallimento del suo titolare, il mandatario, ove non indichi altro soggetto subentrante che sia in possesso dei prescritti requisiti di idoneità, è tenuto all'esecuzione dei lavori, direttamente o a mezzo degli altri mandanti, purché questi abbiano i requisiti di qualificazione adeguati ai lavori ancora da eseguire.
- Sarà a carico del soggetto affidatario dei lavori ogni tassa presente o futura che disposizioni di legge inderogabili non pongano espressamente a carico della stazione appaltante.
- Il soggetto affidatario è tenuto a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari, nella struttura di impresa e negli organismi tecnici e amministrativi.

#### **VI.2) PROCEDURE DI RICORSO**

**VI.2.1)** Organo competente per le procedure di ricorso: come previsto dall'art. 245 del D. Lgs. n. 163/06 e successive modifiche ed integrazioni.

**Villamassargia, lì 11 marzo 2016**

**Il Responsabile del Settore  
f.to Dott. Ing. Antonello Medda**

<b>Pubblicazione Albo Pretorio n. 353 del 11/03/2016</b>
--