



COMUNE DI SAN CLEMENTE

Provincia di Rimini



Piazza Mazzini n.12 - Tel. 0541862456 - Fax 0541980710 - <http://www.sanclemente.it> - email: pula@sanclemente.it

BANDO E DISCIPLINARE DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COSTRUZIONE E GESTIONE DI N.4 CAMPI DA BEACH TENNIS ALL'INTERNO DI UNA TENSOSTRUTTURA ESISTENTE NEL CENTRO SPORTIVO DI S.ANDREA IN CASALE

CODICE C.I.G: 5197855DA0
CODICE C.U.P: B24B13000050007

AVVISO DI RETTIFICA BANDO DI GARA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il bando di gara pubblicato il 24/06/2013 per quanto in oggetto;

Rilevato che il testo contiene alcuni errori materiali che vanno rettificati;

RENDE NOTO

che al bando di gara per l'affidamento della CONCESSIONE DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COSTRUZIONE E GESTIONE DI N.4 CAMPI DA BEACH TENNIS ALL'INTERNO DI UNA TENSOSTRUTTURA ESISTENTE NEL CENTRO SPORTIVO DI S.ANDREA IN CASALE da insediarsi all'interno del centro sportivo esistente e sito in loc.S.Andrea in Casale - Via CERRO, è così modificato (in **grassetto sottolineato** le modifiche apportate):

punto 3.:

DURATA MASSIMA DELLA CONCESSIONE - TEMPO MASSIMO PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI E PER L'AVVIO DELLA CONCESSIONE

La durata massima della concessione è prevista in anni **15 (quindici)**, comprensivi del tempo necessario all'esecuzione dei lavori ed all'avvio della gestione del servizio il quale, a sua volta, non potrà essere superiore ad anni uno (1) decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto di concessione.

punto 6:

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE, ELEMENTI E SUB-ELEMENTI DI VALUTAZIONE, PARAMETRI DI PONDERAZIONE

...omissis

- | | |
|---|----|
| 1. Valore tecnico ed estetico dell'opera progettata e migliorie proposte | 35 |
| 1.1. migliorie proposte rispetto al progetto preliminare | 15 |
| 1.2. qualità tecnica e tecnologica dei materiali ed impianti utilizzati..... | 10 |
| 1.3. originalità e funzionalità della soluzione progettuale proposta..... | 5 |
| 1.4. funzionalità della progettazione | 5 |
| 2. Durata della Concessione (durata massima <u>15 anni</u>) | 5 |
| 3. Valutazione del progetto di gestione sportivo e sue implicazioni sociali | 20 |

3.1. esperienza maturata nel settore specifico cui è destinato l'impianto con particolare riferimento al bacino di utenza medesimo, e nella gestione degli impianti simili per tipologia e dimensione.....	5
3.2. Valutazione del radicamento sul territorio provinciale del concorrente	5
3.3. Qualifica di società sportiva del concorrente	5
3.4. Presenza di sedi del concorrente sul territorio comunale alla data della pubblicazione del bando.....	5
4. Modalità di gestione	35
4.1. fruizione dell'impianto da parte della cittadinanza	10
4.2. gestione, collaborazione, compatibilità con eventuali attività ricreative, sociali o scolastiche svolte nell'impianto in oggetto e disponibilità a svolgere iniziative di promozione allo sport promosse dall'Amministrazione Comunale	15
4.3. tempi di ultimazione delle opere entro 6 mesi dalla data di sottoscrizione del contratto di concessione di cui all'art. 3	10
5. Costo delle opere	5

...omissis

San Clemente, 26/06/13

Il Responsabile del procedimento
geom. Andrea Pula



COMUNE DI SAN CLEMENTE



Provincia di Rimini

Piazza Mazzini n.12 - Tel. 0541862456 - Fax 0541980710 - <http://www.sanclemente.it> - email: pula@sanclemente.it

BANDO E DISCIPLINARE DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COSTRUZIONE E GESTIONE DI N.4 CAMPI DA BEACH TENNIS ALL'INTERNO DI UNA TENSOSTRUTTURA ESISTENTE NEL CENTRO SPORTIVO DI S.ANDREA IN CASALE

CODICE C.I.G: 5197855DA0
CODICE C.U.P: B24B13000050007

BANDO DI GARA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Richiamata la delibera G.C n. 72 del 10/06/13, esecutiva, con la quale è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di realizzazione di n.4 campi da Beach tennis all'interno di una tensostruttura esistente nel centro sportivo di S.Andrea in Casale, redatto dagli archh. Gabriele Tarassi e Mario Giulianelli di Rimini, dell'importo complessivo di € 72.499,90 di cui € 48.069,00 per lavori ed € 24.430,90 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Richiamata la propria determina n. 39 del 20/06/2013, relativa all'indizione di procedura aperta per l'affidamento della concessione di costruzione e gestione del suddetto impianto sportivo;

RENDE NOTO

che è indetta una gara ad evidenza pubblica (pubblico incanto), per l'affidamento della CONCESSIONE DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COSTRUZIONE E GESTIONE DI N.4 CAMPI DA BEACH TENNIS ALL'INTERNO DI UNA TENSOSTRUTTURA ESISTENTE NEL CENTRO SPORTIVO DI S.ANDREA IN CASALE da insediarsi all'interno del centro sportivo esistente e sito in loc.S.Andrea in Casale - Via CERRO, secondo le seguenti modalità:

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di San Clemente – Cap 47832 – P. Mazzini, 12 – Italia
Tel: 0541 862456
Fax: 0541 980710
Indirizzo e-mail: pula@sanclemente.it
Profilo di committente: <http://www.sanclemente.it>

2. OGGETTO DELLA CONCESSIONE, FORMA DEL CONTRATTO, NATURA ED ENTITÀ DELLE PRESTAZIONI E DELLE CONTROPRESTAZIONI

L'affidamento ha per oggetto la "concessione di lavori pubblici" di cui Agli artt. 142 e 143 e segg. del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. e quindi la prestazione del concessionario riguarda la progettazione definitiva ed esecutiva e l'esecuzione dei lavori di realizzazione di n.4 campi da Beach tennis all'interno di una tensostruttura esistente nel centro sportivo di S.Andrea in Casale, il tutto secondo il progetto preliminare approvato con delibera G.C. n. 72 del 10/06/2013, nonché la gestione funzionale ed economica dell'opera realizzata.

La costruzione avverrà all'interno della tensostruttura esistente nell'ambito del centro sportivo di cui sopra, di proprietà del Comune di San Clemente, situata in Via Cerro e censita al catasto terreni al Foglio 15 mappale 59, delle dimensioni di m 44,30 x 24,95 circa di superficie che, salvo quanto di seguito indicato, viene concessa in "uso gratuito".

Si evidenzia che:

- la struttura è stata oggetto di finanziamenti regionali per la realizzazione di una struttura di prima accoglienza, nella fattispecie una tendopoli, per le esigenze di protezione civile. Nei casi previsti dal piano comunale di emergenza pertanto, l'utilizzo per le esigenze di protezione civile è prioritario rispetto ad ogni altro uso, incluso quello oggetto della concessione. Il concorrente perciò riconosce, con la partecipazione alla gara, che in caso di aggiudicazione egli non potrà usufruire della struttura per l'attività oggetto del presente bando qualora dovessero manifestarsi le predette esigenze di protezione civile e che per tali eventuali interruzioni nulla gli sarà dovuto ad alcun titolo avendo egli tenuto conto di tale eventualità nella formulazione dell'offerta.
- la struttura non è dotata di spogliatoi; per l'uso degli spogliatoi esistenti dovranno essere seguite le disposizioni regolamentari emanate dal Comune di San Clemente nulla pretendendo al di fuori del corrispettivo della concessione previsto dal presente bando ed avendo tenuto conto di quanto qui previsto nella propria offerta economica.
- tutti i costi per le utenze necessarie al funzionamento dell'impianto quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, energia elettrica, gas, acqua, telefono, ecc., sono ad esclusivo carico del concessionario.

Il contratto di concessione sarà stipulato in "forma pubblica amministrativa" e, per la parte relativa ai lavori di costruzione, sarà interamente "a corpo" ai sensi dell'art. 53, comma 7, del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i., con formula di cui all'uso e consuetudine del "chiavi in mano" e pertanto il prezzo stabilito è fisso ed invariabile e non può essere modificato sulla base della verifica delle quantità o della qualità delle prestazioni.

La stipula del contratto di concessione dovrà avvenire entro i termini previsti all'art.11, commi 9 e 10, del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i.

La controprestazione a favore del concessionario consiste nel diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente tutti i lavori realizzati per tutta la durata della concessione, secondo il contratto sottoscritto. Alla scadenza della concessione stessa, ovvero anche anticipatamente a scelta unilateralmente intrapresa dal concessionario senza alcun tipo di penale applicabile, l'opera realizzata (con tutti gli annessi e connessi) tornerà nella piena disponibilità del Comune di S.Clemente, senza necessità di formalità alcuna.

La natura dei lavori da eseguire rientra nella categoria di opere generali "OG1" (edifici civili e industriali") secondo la definizione data dall'allegato A al D.P.R. n. 207/2010. Trattandosi di opere di importo inferiore a 150.000 euro, il possesso dei requisiti per la partecipazione alla procedura aperta può essere dimostrato anche nei modi di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni.

L'entità dei lavori è la seguente:

Categoria di opere generali "OG1" (edifici civili e industriali") – importo € 48.069,00 - Classifica 1 (categoria prevalente).

Questa categoria è subappaltabile o affidabile a cottimo ad imprese comunque in possesso della relativa qualificazione così come può essere eseguita direttamente dalla impresa concessionaria.

N.B. La suddetta elencazione di categorie di opere vale anche ai fini del rilascio del "certificato di esecuzione lavori" ai sensi dell'allegato "B" al D.P.R. n. 207/2010.

Gli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza di cui al D.Lgs n. 81/2008 sono quantificati in € 2.289,00 (dicansi euro duemiladuecentottantanove/00).

La categoria del servizio di gestione è la n. 26 – CPC 96 – “Servizi ricreativi, culturali e sportivi” di cui all’ALLEGATO IIB del D.lgs n. 163/2006 e s.m.i. la cui entità è desumibile dal piano economico-finanziario posto a base di gara. CODICE CPV 45236112-8

L’importo complessivo per la realizzazione dei lavori ammonta ad € 72.499,90 (diconsi euro settantaduemilaquattrocentonovantanove/90) così come desunti dal quadro tecnico economico allegato al progetto preliminare.

L’investimento complessivo della concessione risulta dal piano economico-finanziario depositato agli atti di gara.

Al fine del perseguimento dell’equilibrio economico-finanziario dell’investimento effettuato da parte del concessionario, il Comune concedente riconosce al concessionario la gestione dell’impianto sportivo, come da convenzione.

3. DURATA MASSIMA DELLA CONCESSIONE - TEMPO MASSIMO PREVISTO PER L’ESECUZIONE DEI LAVORI E PER L’AVVIO DELLA CONCESSIONE

La durata massima della concessione è prevista in anni 10 (dieci), comprensivi del tempo necessario all’esecuzione dei lavori ed all’avvio della gestione del servizio il quale, a sua volta, non potrà essere superiore ad anni uno (1) decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto di concessione.

4. DATA DI ESPLETAMENTO DELLA GARA E TERMINE ULTIMO PER LA PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

La gara avrà inizio il giorno **30/07/2013 alle ore 9,00** presso la sede municipale nell’ufficio del Responsabile del Servizio lavori pubblici-patrimonio cui possono partecipare esclusivamente i legali rappresentanti delle Imprese partecipanti o persone munite di valida procura scritta.

La gara sarà presieduta dal Responsabile del Procedimento e si svolgerà secondo le procedure stabilite nel Disciplinare di gara.

Il termine ultimo per la presentazione della domanda di partecipazione e dell’offerta è fissato alle **ore 12:00 del giorno 29/07/2013.**

Le domande dovranno pervenire all’indirizzo indicato al precedente punto 1, con le modalità riportate nel disciplinare di gara.

Sia la domanda che tutta la documentazione attinente, dovrà essere espressa in lingua italiana.

5. LUOGO DI ESECUZIONE

L’opera sarà costruita e gestita in Comune di San Clemente, in Via Cerro, secondo il progetto definitivo ed esecutivo che saranno redatti dal concessionario ed approvati dal Comune concedente.

6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE, ELEMENTI E SUB-ELEMENTI DI VALUTAZIONE, PARAMETRI DI PONDERAZIONE

L’affidamento avverrà con procedura aperta ad evidenza pubblica, ad offerta segreta e con il criterio selettivo dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi art. 144 D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. in base ai seguenti elementi e sub-elementi con relativi punteggi, fino al massimo di 100 punti:

1. Valore tecnico ed estetico dell’opera progettata e migliorie proposte 35
 - 1.1. migliorie proposte rispetto al progetto preliminare 15

1.2. qualità tecnica e tecnologica dei materiali ed impianti utilizzati.....	10
1.3. originalità e funzionalità della soluzione progettuale proposta.....	5
1.4. funzionalità della progettazione	5
2. Durata della Concessione (durata massima 10 anni)	5
3. Valutazione del progetto di gestione sportivo e sue implicazioni sociali	20
3.1. esperienza maturata nel settore specifico cui è destinato l'impianto con particolare riferimento al bacino di utenza medesimo, e nella gestione degli impianti similari per tipologia e dimensione.....	5
3.2. Valutazione del radicamento sul territorio provinciale del concorrente	5
3.3. Qualifica di società sportiva del concorrente	5
3.4. Presenza di sedi del concorrente sul territorio comunale alla data della pubblicazione del bando.....	5
4. Modalità di gestione	35
4.1. fruizione dell'impianto da parte della cittadinanza	10
4.2. gestione, collaborazione, compatibilità con eventuali attività ricreative, sociali o scolastiche svolte nell'impianto in oggetto e disponibilità a svolgere iniziative di promozione allo sport promosse dall'Amministrazione Comunale	15
4.3. tempi di ultimazione delle opere entro 6 mesi dalla data di sottoscrizione del contratto di concessione di cui all'art. 3	10
5. Costo delle opere	5

Tutte le spese relative alle proposte di miglioria saranno a totale carico del Concessionario, così per tutta la durata della concessione.

La procedura di esame delle offerte presentate, da parte dell'apposita commissione, avverrà secondo le modalità illustrate nel successivo DISCIPLINARE DI GARA.

L'attribuzione dei punteggi agli elementi o sub-elementi verrà fatta fino alla terza cifra dopo la virgola, con arrotondamento all'unità inferiore qualora la quarta cifra sia inferiore a 5 e con arrotondamento all'unità superiore qualora sia superiore o uguale a 5.

L'aggiudicazione definitiva verrà fatta con determinazione del responsabile del servizio a favore del concorrente la cui offerta avrà ottenuto l'indice di valutazione più alto (cioè il punteggio più alto) e, quindi, "economicamente più vantaggiosa".

La Commissione di gara procederà alla valutazione della congruità delle offerte secondo le modalità previste all'art. 86 – commi 2 e 3 - del D.Lvo n. 163/2006 e s.m.i.

La Commissione procederà all'esclusione dell'offerta che, in base all'esame degli elementi forniti risulta, nel suo complesso, inaffidabile.

Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di presentazione o di ammissione di una sola offerta valida, purché ritenuta conveniente per il Comune di S. Clemente.

Il Comune si riserva ampia facoltà di non procedere all'aggiudicazione a sua sola discrezione senza che alcuno possa richiedere compensi o rimborsi di sorta. In caso di mancata aggiudicazione, le ditte concorrenti non potranno pretendere compensi di sorta inerenti le spese sostenute per partecipare alla gara.

Nel caso di offerte uguali, si procederà mediante sorteggio pubblico.

Nel caso in cui non vi siano offerte valide la gara sarà dichiarata deserta.

Gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza di presentazione dell'offerta.

Il Comune di S. Clemente, subito dopo l'aggiudicazione definitiva della concessione, richiederà all'aggiudicatario in forma scritta, la presentazione della documentazione necessaria alla stipula del contratto ed alla verifica delle condizioni dichiarate in sede di gara. La documentazione dovrà essere prodotta e presentata al Comune di S.Clemente entro 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi dalla data di ricevimento della comunicazione contenente la notizia di aggiudicazione definitiva.

La mancata presentazione, anche parziale, della documentazione necessaria alla stipula del contratto ed alla verifica citata entro il termine sopra indicato, comporta (salvo i casi riconosciuti dal Comune di S.Clemente come "causa di forza maggiore" e non imputabili all'aggiudicatario) la decadenza dalla aggiudicazione definitiva e l'incameramento della cauzione provvisoria prestata in sede di gara, fatta salva e riservata l'azione per eventuali maggiori danni nei confronti dell'aggiudicatario rinunciataro o inadempiente.

In tal caso, il Comune di S.Clemente si riserva l'assoluta ed insindacabile facoltà di aggiudicare l'affidamento della concessione al secondo in graduatoria, fatta salva ed impregiudicata l'azione per eventuali maggiori danni nei confronti dell'aggiudicatario rinunciataro o inadempiente.

La stipulazione del contratto costituisce titolo necessario per qualunque forma di pagamento.

In caso di annullamento o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario concessionario o in caso di fallimento, verranno interpellati progressivamente i soggetti partecipanti alla gara dal secondo fino al quinto migliore offerente, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'inizio e/o il completamento dei lavori o per l'inizio e/o la prosecuzione delle gestione alle condizioni economiche offerte in sede di gara.

7. POSSIBILITÀ PER IL CONCESSIONARIO DI COSTITUIRE UNA SOCIETÀ DI PROGETTO. AMMONTARE MINIMO DEL CAPITALE DELLA SOCIETÀ

L'aggiudicatario può, dopo l'aggiudicazione, costituire una "società di progetto" ai sensi e per gli effetti dell'art. 156 del D. Lgs. n. 163/2006, fermo restando che, in caso di costituzione, il capitale della società non potrà essere inferiore ad € 15.000,00 (euro quindicimila/00).

In caso di concorrente costituito da più soggetti, nell'offerta è indicata la quota di partecipazione al capitale sociale di ciascun soggetto.

8. LIVELLO MINIMO DELLA QUALITÀ DI GESTIONE DEL SERVIZIO, NONCHÉ DELLE RELATIVE MODALITÀ

La gestione del servizio dovrà essere garantita continuativamente per tutta la durata della concessione, assicurando la fruibilità dei servizi.

Il concessionario potrà cedere la gestione degli impianti oggetto del presente bando a nuovi concessionari previo assenso dell'amministrazione comunale concedente.

I servizi oggetto di concessione sono da considerarsi ad ogni effetto servizi pubblici e pertanto non potranno essere sospesi o abbandonati, salvo i casi e con le modalità previsti dalla Legge e dal contratto di concessione.

9. LIVELLO INIZIALE MASSIMO E STRUTTURA DELLA TARIFFA DA PRATICARE ALL'UTENZA CONVENZIONATA E METODOLOGIA DEL LORO ADEGUAMENTO

Le tariffe saranno applicate a discrezione del concessionario.

Il concessionario riserverà, in forma gratuita e priva di ogni qualsiasi rimborso spese, l'uso delle strutture all'Amministrazione Comunale per un minimo di 10 (dieci) giornate all'anno, così come descritto in sede di punteggio per l'aggiudicazione di cui al punto 6, sub. 4.2.

In queste giornate concesse gratuitamente dal Concessionario, l'Amministrazione Comunale gestirà gli impianti in proprio, per proprie attività sociali ed istituzionali anticipatamente dichiarate al Concessionario e ne garantirà la pulizia finale ed il ripristino, ovvero la copertura economica, di eventuali danni causati.

Le tariffe da applicare rispetto agli utenti dei servizi esistenti dell'amministrazione comunale, saranno concordate annualmente calcolando le sole spese vive del concessionario, e verranno altresì mantenute a tutte le Società Sportive del Comune di San Clemente.

10. MODALITÀ DI DIMOSTRAZIONE DELLA COPERTURA DEL COSTO DELL'INTERVENTO

Al fine di dimostrare la disponibilità delle risorse finanziarie necessarie a coprire il costo dell'investimento, l'offerta dovrà contenere il piano economico - finanziario di copertura degli investimenti e della connessa gestione per tutto l'arco temporale prescelto, "asseverato" da soggetto e con modalità previste dalle vigenti norme in materia.

Il piano economico finanziario dovrà prevedere, a pena di esclusione:

- la durata della concessione;
- indicazione analitica dei costi di gestione, con particolare riguardo alle manutenzioni ordinarie e straordinarie;

L'asseverazione deve altresì contenere l'impegno del medesimo Istituto asseverante a finanziare l'operazione.

11. SOGGETTI AMMESSI, DIVIETI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla gara per l'affidamento della concessione, i soggetti elencati all'art. 34 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. nonché i concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 62 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.

Non sono ammessi a partecipare concorrenti che si trovino fra di loro in situazione di controllo di cui all'art.2359 del Codice Civile o che si trovino in una delle situazioni per le quali vigono le cause ostative di cui all'art.38 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. ed in genere tutte quelle che precludono al concorrente la possibilità di contrarre con l'amministrazione pubblica.

Al momento della presentazione dell'istanza di partecipazione, il soggetto richiedente dovrà essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di qualificazione, di capacità economico-finanziaria, tecnico-organizzativa e tecnico-professionale di seguito elencati:

A. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE PER I LAVORI DI COSTRUZIONE

Al momento della presentazione dell'istanza il soggetto partecipante, oltre che in possesso dei requisiti di ordine generale fissati all'art. 78 del DPR n. 207/2010 e dagli artt. 38 e 39 del citato D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i., deve essere in possesso dei requisiti di ordine economico-finanziario e tecnico-organizzativo dimostrati o con il possesso della attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata oppure, trattandosi di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, con la dichiarazione di cui all'art. 90, comma 3, del D.P.R. 207/10 sopra citato ed in particolare:

- l'impresa singola può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori posti a base d'asta (cioè pari ad € 48.069,00), ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alla categoria scorporabile per i singoli importi. I requisiti relativi alla lavorazione scorporabile non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.

- per le associazioni temporanee di imprese e per i consorzi di cui all'articolo 37 del Dlgs n. 163/2006 e s.m.i. di tipo orizzontale, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara per le imprese singole, devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'impresa mandataria in ogni caso possiede i requisiti in misura maggioritaria.
- per le associazioni temporanee di imprese e per i consorzi di cui all'articolo 37 del Dlgs n. 163/2006 e s.m.i. di tipo verticale, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi sono posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nella categoria scorporata ciascuna mandante possiede i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. I requisiti relativi alla lavorazione scorporabile non assunte da imprese mandanti sono posseduti dalla impresa mandataria con riferimento alla categoria prevalente.

Il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato, può soddisfare la richiesta relativa al possesso della Attestazione di Certificazione SOA anche avvalendosi dell'attestazione SOA di altro soggetto [IMPRESA AUSILIARIA], ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i.

Ai sensi dell'art. 49, comma 6, del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., il concorrente potrà avvalersi di una sola "Impresa ausiliaria".

In particolare (ai sensi dell'art.49-comma 7- del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i.), l'avvalimento:

- potrà concernere soltanto il requisito relativo al possesso dell'Attestazione SOA;
- potrà concernere anche solo l'integrazione dell'Attestazione SOA già in possesso del concorrente ma soltanto se, quest'ultimo, è in possesso dell'Attestazione SOA nella categoria e classe immediatamente precedente a quella necessaria per la partecipazione alla gara. In caso contrario, l'avvalimento dovrà riguardare il possesso dell'Attestazione SOA per l'intero importo.

In caso di avvalimento, l'impresa ausiliaria deve essere in possesso della "certificazione di sistema di qualità" conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente normativa nazionale, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, di cui all'art. 40 comma 3 lett. a) del D. Lgs. n.163/2006 e s.m.i.

Precisazioni per i soggetti partecipanti in forma riunita (per i lavori)

Nel caso di associazione temporanea di concorrenti, i soggetti dell'associazione, prima della presentazione dell'offerta, devono aver conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza, risultante per scrittura privata autenticata, ad uno di essi, qualificato capogruppo, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti.

È consentita la presentazione di offerte da parte di associazioni temporanee di concorrenti e di consorzi di concorrenti di cui all'articolo 2602 c.c. anche se non ancora costituite. In tale caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno l'associazione o il consorzio e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza, sempre da far risultare con scrittura privata autenticata, ad una di esse, da indicare in sede di offerta e qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

In ogni caso, ogni impresa che costituirà l'associazione temporanea o il consorzio dovrà presentare tutta la documentazione necessaria alla partecipazione, fatta eccezione per la cauzione provvisoria e per l'attestazione rilasciata dal Responsabile del Servizio o suo delegato relativa al sopralluogo, che dovranno essere presentate esclusivamente dall'impresa indicata quale capogruppo della costituenda associazione temporanea o consorzio.

È vietata l'associazione in partecipazione.

È altresì, vietata qualsiasi modificazione alla composizione dell'associazione o del consorzio rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio.

I consorzi di imprese artigiane ed i consorzi di cooperative sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

N.B. nel caso di affidamento ad associazione temporanea o Consorzio, l'incarico della Direzione di cantiere deve essere attribuito mediante delega conferita da tutte le imprese operanti nel cantiere (art.6 DM n. 145/2000)

B. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE PER LA GESTIONE DELL'IMPIANTO:

Al momento della presentazione dell'istanza il soggetto partecipante, dovrà dimostrare il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria per ciò che concerne la gestione del servizio, mediante la presentazione di:

- a) piano economico - finanziario di copertura degli investimenti e della connessa gestione per tutto l'arco temporale prescelto, "asseverato" dal concorrente.
- b) estratto dei bilanci dell'impresa degli ultimi tre esercizi antecedenti alla pubblicazione del bando;
- c) documentazione atta a dimostrare il capitale sociale che non deve essere inferiore a € 5.000,00 (euro cinquemila/00);
- d) documentazione atta a dimostrare il fatturato annuo medio relativo alle attività gestionali svolte negli ultimi tre anni antecedenti alla pubblicazione del bando, che non deve essere inferiore a € 10.000,00 (euro diecimila/00);

N.B. I requisiti di cui alle lettere b) e c) vanno posseduti solo se il concorrente è persona giuridica.

In alternativa ai requisiti previsti alle precedenti lett. c) e d), il concorrente deve essere in possesso del requisito atto a dimostrare la capacità tecnico-professionale nella misura di almeno due volte superiore a quanto stabilito al successivo paragrafo (deve cioè dimostrare l'avvenuto svolgimento negli ultimi cinque anni antecedenti la pubblicazione del bando, di almeno due servizi di gestione di pubblici servizi, anziché uno solamente). Si intende per pubblico servizio anche quello concernente la manutenzione delle infrastrutture pubbliche.

Qualora il candidato alla concessione sia costituito da un raggruppamento temporaneo di soggetti o da un consorzio, i requisiti previsti al precedente paragrafo, lettere c) et d), devono essere posseduti dalla capogruppo, dalle mandanti o dalle consorziate nella misura prevista dall'articolo 92, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i..

Al momento della presentazione dell'istanza il soggetto partecipante, dovrà inoltre dimostrare il possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionale per ciò che concerne la gestione del pubblico servizio, mediante la presentazione di:

- documentazione atta a dimostrare l'avvenuto svolgimento negli ultimi cinque anni antecedenti la pubblicazione del bando, di almeno un servizio di gestione di servizi pubblici. Se trattasi di servizi prestati a privati, la dichiarazione è prestata da questi o, in mancanza, dallo stesso concorrente;
- dichiarazione attestante l'indicazione dei tecnici e degli organi tecnici, facenti direttamente capo, o meno, al concorrente e, in particolare, di quelli incaricati dei controlli di qualità; indicazione del numero medio annuo di dipendenti del concorrente e il numero di dirigenti impiegati negli ultimi tre anni;

- certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. competente per territorio o certificato equipollente per i concorrenti residenti in U.E.;

C. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE PER LA PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

Al momento della presentazione dell'istanza, il soggetto partecipante dovrà dimostrare il possesso dei requisiti per la progettazione e direzione dei lavori nonché per gli altri adempimenti tecnici spettanti al concessionario, mediante la presentazione di idonea dichiarazione concernente i titoli di studio e di iscrizione negli adeguati albi professionali delle persone incaricate dello svolgimento dei servizi tecnici.

In particolare sono ammessi a partecipare alla procedura aperta tutti i soggetti di cui all'Art. 90 – comma 1 – del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm., iscritti nei rispettivi ordini professionali ed in possesso degli specifici requisiti richiesti.

I soggetti indicati, dovranno rispettare i limiti alla partecipazione e possedere i requisiti di cui agli artt. da 252 a 256 del D.P.R. 207/10 e successive modifiche ed integrazioni.

12. INFORMAZIONI. RICHIESTA DOCUMENTI

Il presente bando/ disciplinare di gara è disponibile in forma completa sui seguenti siti Internet:

- <http://www.sanclemente.it>
(Profilo di Committente ex art.3 – punto 35 – del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i.)
- <http://www.quasap.it/sitar>
(istituito dalla Regione Emilia-Romagna ai sensi del DM LL.PP. 6 aprile 2001)
- <http://www.avcp.it>

nonché risulta pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di San Clemente dalla data del 24/06/2013

I seguenti documenti complementari – depositati agli atti e disponibili per la visione - costituiscono complemento ed integrazione del presente bando:

- progetto preliminare dell'opera;
- prime indicazioni per la redazione del piano di sicurezza e di coordinamento ex D.Lgs n. 81/2008;
- piano economico finanziario di gara;
- schema di contratto di concessione;

Tutti i documenti complementari inerenti la gara, oltre che nei modi di cui all'art. 71 del D.Lgs n. 163/2006, possono essere visionati presso il Servizio Lavori pubblici, del Comune di San Clemente previo appuntamento telefonico al n. 0541862456 oppure al n. 0541862450 e può essere avanzata richiesta di copia – anche su supporto informatico - (previo pagamento delle spese di riproduzione), presso la Cartoleria Puntocopia sita in Riccione Via Adriatica n. 28 (Tel. 0541693150),

13. PRIVACY

Ai sensi del D.Lgs n. 196/2003, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza. Il trattamento dei suddetti dati avverrà esclusivamente per consentire il regolare svolgimento delle operazioni di gara e l'effettuazione dei controlli sull'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. I dati relativi alle imprese partecipanti alla gara verranno comunicati, in esecuzione delle vigenti disposizioni di legge, ai competenti uffici.

14. ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO

L'organo competente per le procedure di ricorso è il Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia-Romagna (T.A.R.) oppure, in caso di ricorso straordinario, il Capo dello Stato.

15. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile del procedimento è il geom. Andrea Pula del Servizio lavori pubblici.

San Clemente, 21/06/13

Il Responsabile del procedimento
geom. Andrea Pula

DISCIPLINARE DI GARA

1. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:

Il plico contenente la domanda di partecipazione, l'offerta e la documentazione allegata, pena l'esclusione dalla gara, deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio delle **ore 12:00 del giorno 29/07/2013** al seguente indirizzo:

Comune di San Clemente
Piazza Mazzini, 12
47832 San Clemente (RN)

E' altresì data facoltà ai concorrenti di procedere con la consegna a mano del plico, entro il suddetto termine perentorio, all'Ufficio Protocollo (il cui orario di servizio al pubblico è ore 9:00 – 13:00 dal lunedì al venerdì).

Il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico deve essere chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura in maniera idonea a garantire la segretezza del contenuto e deve recare all'esterno:

- l'intestazione del mittente e l'indirizzo dello stesso.
- l'indicazione: "NON APRIRE-CONTIENE OFFERTA PER LA PROCEDURA APERTA RELATIVA ALLA CONCESSIONE DI COSTRUZIONE E GESTIONE DI CAMPI DA BEACH TENNIS".

Il plico deve contenere al suo interno tre buste, a loro volta chiuse, sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura in maniera idonea a garantire la segretezza del contenuto e devono recare all'esterno l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

BUSTA "1" – Domanda e documentazione di ammissione alla gara.

BUSTA "2" – Offerta relativa agli elementi 1-2-3-4 del punto 6 del bando (offerta tecnica).

BUSTA "3" – Offerta relativa all'elemento 5 del punto 6 del bando (offerta economica).

Le ditte interessate dovranno presentare la domanda di partecipazione e l'offerta nel rispetto degli schemi allegati al presente bando.

Nella busta "1" devono essere contenuti, seguenti documenti:

1. domanda di partecipazione alla gara, in competente bollo da € 14,62 sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente. Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio. Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità valido del/i sottoscrittore/i. La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura originale.
2. attestazione di qualificazione SOA del concorrente (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità valido dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità validi degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate secondo quanto previsto nel bando di gara.

In alternativa all'attestazione di qualificazione, trattandosi di opere di importo inferiore a 150.000 euro, il concorrente può dimostrare il possesso dei soli requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 con le modalità lì previste.

a. *[solo in caso di AVVALIMENTO]* attestazione di qualificazione SOA della "IMPRESA AUSILIARIA" (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità valido dello stesso) rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate secondo quanto previsto nel bando di gara.

3. dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. (per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza), con la quale il legale rappresentante del concorrente assumendosene la piena responsabilità:

- dichiara, di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori pubblici e di stipula dei relativi contratti, previste nell'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) ed m-quater) del D.Lvo n. 163/2006 e s.m.i.

Attenzione: Questa dichiarazione relativamente alle condizioni di cui alle lettere b) et c) deve essere resa anche dagli ulteriori soggetti indicati nel medesimo articolo e, limitatamente alle sole condizioni di cui alla lett. c), anche dai soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando [*attenzione:* nel caso di soggetti cessati dalla carica nel triennio indicato, qualora vi sia stata una condotta penalmente sanzionata con sentenza passata in giudicato, l'impresa partecipante – pena l'esclusione dalla gara – deve dimostrare di avere adottato atti o misure di completa dissociazione].

Le dichiarazioni per i soggetti cessati dalla carica, possono essere rese anche dal rappresentante legale dell'impresa concorrente.

In caso di consorzi, le dichiarazioni devono essere rilasciate anche dal soggetto/i per il/i quale/i il consorzio concorre.

- attesta quanto riportato nel certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti relativamente ai soggetti previsti dall'articolo 38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lvo n. 163/2006 e s.m.i.

- indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;

- attesta di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis, comma 14, della legge 383/2001 e s.m.i. oppure di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla L. 383/2001 e s.m.i. e che il periodo di emersione si è concluso;

- attesta l'osservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

- dichiara di possedere i requisiti di rescritti per i progettisti previsti dal bando:

[oppure in alternativa]

- indica il/i professionista/i del/dei quali intende avvalersi per la progettazione definitiva ed esecutiva, per le prestazioni specialistiche e per lo svolgimento dei compiti di cui al D.Lgs. 81/08;

[oppure in alternativa]

- dichiara di partecipare alla gara in raggruppamento con il/i seguente/i soggetto/i qualificati per la progettazione definitiva ed esecutiva, per le prestazioni specialistiche e per lo svolgimento dei compiti di cui al D.Lgs. 81/08 (*indicarlo/i*);

- elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;

- attesta di aver preso esatta cognizione della natura delle opere da eseguire e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

- dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nel bando/disciplinare di gara, nello schema di contratto e nel piano economico-

finanziario posti a base di gara, fatte salve le modifiche o migliorie proposte in sede di gara.

- attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori ed il servizio di gestione;
- attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori e del servizio di gestione, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata.
- attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto preliminare e del capitolato prestazionale delle opere, di ritenerli adeguati e realizzabili così come elaborati ed approvati dal Comune di San Clemente;
- dichiara di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nel computo metrico estimativo, trattandosi di contratto interamente "a corpo", non hanno valore negoziale, essendo il prezzo fisso ed invariabile ai sensi dell'art. 53 del D.Lvo n. 163/2006 e s.m.i.
- dichiara di obbligarsi al pagamento a favore della Tesoreria Comunale di tutte le imposte, tasse, diritti le spese inerenti e conseguenti il contratto di concessione ed alla sua scadenza, tra cui anche quelle già sostenute da parte del Comune di San Clemente così come quantificate nel bando di gara ed ogni altra spesa che non sia espressamente per legge a carico della Stazione appaltante.
- dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- indica l'indirizzo di posta elettronica (o in mancanza il numero di fax) al quale saranno inviate tutte le comunicazioni ufficiali tramite "legal-mail", inerenti il procedimento di gara in oggetto;
- dichiara di essere in regola con le norme previste dall'art.17 della legge n. 68/99 e s.m.i. e la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi previsti dalla predetta legge;

[oppure in alternativa]

- dichiara la non assoggettabilità agli obblighi delle assunzioni obbligatorie di cui all'art.17 della legge n. 68/99 e s.m.i.
- indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo a terzi, nei termini di cui all'articolo 118 del D.Lvo n. 163/2006 e s.m.i.
- indica per quali consorziati il consorzio concorre (relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma). In caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati in sede di gara.
- indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo (nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito).
- assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
- *[eventualmente]* dichiara di "avvalersi", ai sensi dell'art. 49 del D.lvo n. 163/2006 e s.m.i., per la dimostrazione dei requisiti previsti dal presente bando di gara, di altro soggetto in possesso dei requisiti necessari.

N.B. in tal caso, dovranno altresì essere prodotte tutte le dichiarazioni previste al comma 2 del medesimo articolo 49.

- dichiara l'importo del capitale sociale (che non deve essere inferiore ad € 5.000,00) e l'importo del fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi tre anni antecedenti alla pubblicazione del bando (che non deve essere inferiore a € 10.000,00).

[oppure in alternativa]

- dichiara di avvalersi della facoltà di dimostrare i due precedenti requisiti relativi alla dimostrazione della capacità economico-finanziaria, mediante la dimostrazione del possesso del requisito atto a dimostrare la capacità tecnico-professionale nella misura di almeno due volte superiore all'importo minimo stabilito dal bando.
- dichiara l'avvenuto svolgimento negli ultimi cinque anni antecedenti la pubblicazione del bando, di almeno un servizio di gestione di servizi pubblici. [nel caso ci si avvalga della facoltà di cui al competente paragrafo del bando, il numero dovrà essere di almeno due servizi].

N.B. La dichiarazione di cui al presente punto 3. deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta e sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

4. Mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE (in caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito);
5. Cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D.Lvo n. 163/2006 e s.m.i. dell'importo di € 961,38 (diconsi euro novecentosessantuno/38) pari al 2% dell'importo lavori posto a base di gara costituita, a scelta dell'offerente, nei modi di cui al comma 2 o 3 del medesimo articolo. Detta cauzione provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto imputabile all'affidatario e dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di scadenza di presentazione dell'offerta. Essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari entro 30 giorni dall'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto una volta costituita quella definitiva. La cauzione provvisoria, deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
6. dichiarazione/impegno di un Istituto fideiussore ai sensi dell'art.75- comma 8- del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., a rilasciare la garanzia fidejussoria (cauzione definitiva) per l'esecuzione del contratto relativamente ai lavori di costruzione dell'opera, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario. La cauzione definitiva, ai sensi dell'articolo 113 del medesimo Decreto Legislativo, sarà dell'importo di € 4.806,90 (diconsi euro quattromilaottocentosei/90) pari al 10% dell'investimento complessivo per la esecuzione dei lavori risultante dal quadro tecnico economico del progetto esecutivo approvato dal Concedente e sarà valida fino alla emissione del collaudo statico e del collaudo tecnico-amministrativo e, comunque, fino al formale svincolo scritto da parte del Concedente.
7. attestazione rilasciata da un dipendente dell'Amministrazione Comunale, dalla quale risulti che il legale rappresentante o il direttore tecnico dell'impresa, ovvero altra persona incaricata mediante procura speciale notarile, accompagnato da detto dipendente abbia personalmente effettuato un sopralluogo nella località dove debbono essere eseguiti i lavori oggetto del presente appalto.

N.B. a tale scopo l'impresa dovrà prendere i preventivi contatti con il Servizio lavori pubblici, urbanistica ed ambiente.

8. originale o copia autentica del contratto *[solo in caso di avvalimento]* in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a

disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto, nei termini e nella misura prevista dal presente bando di gara.

9. certificazione relativa al possesso del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente normativa nazionale dell'impresa ausiliaria (*obbligatoria per ciò che concerne i lavori nel caso di avvalimento*).
10. documentazione atta a dimostrare il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria per ciò che concerne la gestione del servizio:
 - a) estratto dei bilanci dell'impresa degli ultimi tre esercizi antecedenti alla pubblicazione del bando;
 - b) documentazione atta a dimostrare il capitale sociale (che non deve essere inferiore a € 5.000,00);
 - c) documentazione atta a dimostrare il fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi tre anni antecedenti alla pubblicazione del bando (che non deve essere inferiore a € 10.000,00);In alternativa ai requisiti previsti alle precedenti lett. a), b) e c), il concorrente deve essere in possesso del requisito atto a dimostrare la capacità tecnico-professionale nella misura di almeno due volte superiore all'importo minimo stabilito al precedente punto, per ciò che concerne lo svolgimento negli ultimi cinque anni antecedenti la pubblicazione del bando, di almeno due servizi di gestione di servizi pubblici anziché solamente uno.

N.B. I requisiti di cui alle lettere a) e b) vanno posseduti solo se il concorrente è persona giuridica.

11. documentazione atta a dimostrare il possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionale per ciò che concerne la gestione del servizio:
 - a) documentazione atta a dimostrare l'avvenuto svolgimento negli ultimi cinque anni antecedenti la pubblicazione del bando, di almeno un servizio di gestione di servizio pubblico. Se trattasi di servizi prestati a favore di amministrazioni o enti pubblici, la documentazione deve essere accompagnata da apposita certificazione comprovante la regolare esecuzione del servizio. Se invece trattasi di servizi prestati a privati, la dichiarazione è prestata da questi o, in mancanza, dallo stesso concorrente;
 - b) dichiarazione attestante l'indicazione dei tecnici e degli organi tecnici, facenti direttamente capo, o meno, al concorrente; indicazione del numero medio annuo di dipendenti del concorrente e il numero di dirigenti impiegati negli ultimi tre anni;
 - c) documentazione attestante la forma giuridica del soggetto gestore.
12. documentazione atta a dimostrare il possesso dei requisiti professionali per lo svolgimento dei servizi tecnici connessi alla concessione, consistente nell'idonea documentazione o in dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i., con la quale i professionisti incaricati devono dichiarare:
 - a) di appartenere ad una delle categorie di soggetti di cui all'Art. 90 – comma 1 – del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm., specificandone la natura;
 - b) di essere iscritti nei rispettivi ordini professionali ed in possesso degli specifici requisiti richiesti per i servizi tecnici che devono svolgere;
 - c) di rispettare i limiti alla partecipazione e di possedere i requisiti di cui agli artt. da 252 a 256 del D.P.R. 207/10 e successive modifiche ed integrazioni.
13. certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. competente per territorio, di data non anteriore a 30 giorni da quella di scadenza per la presentazione dell'offerta, riportante il NULLA-OSTA ai sensi dell'art.10 della L. n.575/1965 e s.m. (antimafia), o certificato equipollente per i concorrenti residenti in U.E.
14. Modello GAP compilato ex Art. 2 L. n. 726 /1982 e L. N. 410/1991.

N.B. ai sensi dell'art. 4 della Deliberazione dell'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici del 03/11/2010, non è dovuta attestazione di avvenuto versamento della "Tassa di partecipazione alla gara" ai sensi dell'art.1-comma 65- della Legge n. 266/2005 poiché le opere sono di importo inferiore a 150.000 euro

Nella busta "2" devono essere contenuti:

1. la documentazione indicante le eventuali proposte relative al valore tecnico ed estetico dell'opera progettata rispetto a quanto previsto al punto 6 – elemento 1 – del bando di gara, redatta in completa autonomia dal concorrente offerente e nel livello di definizione ritenuto più ottimale, al fine della corretta comprensione da parte della Commissione di valutazione (tutti i documenti dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante della ditta offerente e, le eventuali tavole grafiche progettuali, dovranno essere sottoscritte da uno o più professionisti abilitati alla professione); Per ogni miglioria dovrà comunque essere indicato il valore economico e dovrà essere allegato il relativo "computo metrico estimativo".
2. la documentazione relativa al progetto gestionale rispetto a quanto previsto al punto 6 – elemento 3 e 4 – del bando di gara, redatta in completa autonomia dal concorrente offerente e nel livello di definizione ritenuto più ottimale, al fine della corretta comprensione da parte della Commissione di valutazione (tutti i documenti dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante della ditta offerente e, le eventuali tavole grafiche progettuali, dovranno essere sottoscritte da uno o più professionisti abilitati alla professione); Per ogni miglioria dovrà comunque essere indicato il valore economico e dovrà essere allegato il relativo "computo metrico estimativo".

Nella busta "3" devono essere contenuti seguenti documenti :

1. piano economico - finanziario di copertura degli investimenti e della connessa gestione per tutto l'arco temporale prescelto, "asseverato" dal concorrente.
Il piano economico finanziario dovrà prevedere, a pena di esclusione:
 - la durata della concessione;
 - il livello massimo delle tariffe che il concessionario intende applicare, espresse sulla base delle indicazioni e dei limiti previsti al precedente punto 2 del bando;
 - indicazione analitica dei costi di gestione, con particolare riguardo alle manutenzioni ordinarie e straordinarie;
 - un adeguato accantonamento destinato al ripristino della piena funzionalità dell'immobile al termine della concessione;
 - le quote degli ammortamenti annuali dell'investimento calcolate secondo i criteri civilistici e relativo valore residuo;
 - la quota di fondo svalutazione crediti;
 - l'eventuale valore residuo dell'investimento non ammortizzato al termine della concessione che il concedente è tenuto a corrispondere al concessionario;Il documento è redatto senza abrasioni o correzioni di sorta che non siano espressamente confermate e sottoscritte.
Il piano economico-finanziario deve essere sottoscritto con firma per esteso dal titolare o dal legale rappresentante del concorrente.
2. offerta, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, contenente l'indicazione dell'importo complessivo per la realizzazione dei lavori offerto, in cifre ed in lettere (fino alla seconda cifra dopo la virgola) in ribasso rispetto a quello fissato al punto 2 del bando e posto a base di gara.
L'offerta è espressa senza abrasioni o correzioni di sorta che non siano espressamente confermate e sottoscritte.
L'offerta deve essere sottoscritta con firma per esteso dal titolare o dal legale rappresentante del concorrente.

3. cronoprogramma dei lavori (diagramma Gantt) per l'arco temporale di durata prescelto, contenente la loro durata valida ai fini dell'attribuzione dei pesi e punteggi di cui al presente bando.
4. offerta, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, contenente l'indicazione della durata massima della concessione offerta, in cifre ed in lettere alla pari od in diminuzione rispetto a quella fissata nel presente bando.
L'offerta è espressa senza abrasioni o correzioni di sorta che non siano espressamente confermate e sottoscritte.
L'offerta deve essere sottoscritta con firma per esteso dal titolare o dal legale rappresentante del concorrente.

2. DATE E MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA:

La gara sarà esperita presso la sede municipale secondo le seguenti modalità:

1a SEDUTA fissata per il giorno 29/07/2013 alle ore 9:00

Il Presidente della commissione, nel giorno e ora fissata procede:

- in seduta pubblica (prima fase):
a verificare la correttezza formale delle domande e della documentazione di ammissione presentata (anche attraverso il sistema AVCPASS dell'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici) contenute nella busta n. 1, ammettendo o escludendo i concorrenti dalla fase successiva.
- in seduta non pubblica (seconda fase):
a verificare, per i concorrenti ammessi alla 2^a fase, la correttezza formale delle offerte tecniche contenute nella busta n. 2 attribuendo i punteggi ai relativi elementi e sub-elementi (per i concorrenti non ammessi alla 2^a fase, le buste nn. 2 e 3 rimarranno acquisite agli atti e non verranno aperte);

A questo punto la seduta viene sospesa al fine di consentire il controllo sul possesso dei requisiti dichiarati, anche ai sensi e con le modalità di cui dell'art. 48 –comma 1- del D.Lvo n. 163/2006 e s.m.i. attraverso comunicazione via posta elettronica (legal-mail) all'indirizzo indicato dal concorrente o, in mancanza via fax al numero indicato dal medesimo concorrente.

Le esclusioni dalla gara verranno comunicate nei modi sopra descritti, con le modalità di cui all'art. 79 del D.Lvo n. 163/2006 e s.m.i.

2a SEDUTA fissata in continuità alla prima o, ove occorra per il giorno 19/08/2013 ore 9:00

Il Presidente della commissione, riaperta la seduta, da lettura del verbale della seduta precedente, comunicando a tutti i presenti i punteggi parziali ottenuti dai concorrenti, indi procede:

- in seduta pubblica (terza fase):
alla apertura della busta n. 3 contenente l'offerta economica, attribuendo i punteggi relativi agli elementi o sub-elementi relativi.
- in seduta non pubblica (quarta fase):
alla valutazione della congruità delle offerte, anche ai sensi e con le modalità di cui all'art. 86 del D.Lvo n. 163/2006 e s.m.i.;
- in seduta non pubblica (quinta fase):
alla redazione di apposito verbale di gara;

Al concorrente aggiudicatario ed al concorrente che segue in graduatoria, ai sensi e per gli effetti di cui dell'art. 48 –comma 2- del D.Lvo n. 163/2006 e s.m.i., sarà richiesta tutta la documentazione eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso di tutti i requisiti auto-dichiarati in sede di gara per ciò che concerne i lavori.

3. AVVERTENZE GENERALI PER TUTTI I PARTECIPANTI:

Nessun rimborso o compenso spetterà alle ditte concorrenti per le eventuali spese sostenute in dipendenza della presente gara.

Tutte le prescrizioni, modalità e condizioni indicate nel presente bando hanno il carattere dell'inderogabilità a pena di esclusione dalla gara ed inoltre resta inteso che:

- Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione nel tempo utile;
- Trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente e non si farà luogo a gara di migioria; né sarà consentita in sede di gara, la presentazione di altra offerta.
- Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro la data ed ora fissata nel Bando o sul quale non sia apposto il mittente, la scritta relativa alla specificazione dei lavori oggetto della gara, non sia sigillato e non sia controfirmato sui lembi di chiusura.
- Non sono ammesse le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato;
- In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere sarà ritenuta valida l'indicazione in lettere.
- Non sarà ammessa alla gara l'offerta, nel caso che manchi o risulti incompleto o irregolare qualunque dei documenti richiesti. Parimenti determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta non contenga le apposite buste interne sopra specificate, a loro volta debitamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura e che non indichi all'esterno il tipo di offerta contenuta. In questo caso l'offerta resta chiusa e le irregolarità saranno indicate nel verbale e rimarrà acquisita agli atti della gara;
- Non sono, altresì, ammesse le offerte mancanti della firma del legale rappresentante e/o dell'indicazione in cifre e/o in lettere dell'offerta, nonché quelle che recano abrasioni o correzioni, nell'indicazione del prezzo offerto sia in cifre che in lettere che non siano espressamente confermate e sottoscritte;
- Ai sensi dell'art.133 del D.Lvo n. 163/2006 e s.m.i. non è ammesso procedere ad alcuna forma di revisione dei prezzi contrattuali in ordine ai lavori
- Sul cantiere (in posizione ben visibile al pubblico e comunque a scelta del Responsabile del procedimento), dovrà essere posizionato a cura e spese del concessionario, prima dell'inizio dei lavori, un cartello pubblicitario serigrafato delle dimensioni minime L=200 x H=300 cm. riportante i dati salienti della Concessione forniti dal Servizio LL.PP. ed un rendering il cui supporto magnetico sarà fornito dal Concedente. Il cartello dovrà essere mantenuto in buone condizioni a cura e spese del concessionario, per tutta la durata dei lavori.
- Nel corso della gara, qualora si presentino motivate ragioni, l'Autorità che la presiede può stabilire la sospensione temporanea o permanente della stessa, il rinvio a nuova data, oppure può operare eventuali consultazioni con esperti interni od esterni al Comune.
- Mentre l'offerente aggiudicatario resta impegnato per effetto della presentazione stessa dell'offerta, il Comune non assumerà verso di questi alcun obbligo se non quando, a norma di legge, tutti gli atti attinenti la gara in questione e ad essa necessari e dipendenti avranno conseguito piena efficacia giuridica (aggiudicazione definitiva).
- I concorrenti devono tenere presente, nel formulare l'offerta, di quanto è disposto nei contratti collettivi di lavoro circa il trattamento economico dei lavoratori.
- Si applica la normativa in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro e sui cantieri temporanei di cui al D.Lgs n. 81/2008 e s.m.
- Il concessionario è tenuto a comunicare tempestivamente al concedente ogni eventuale modificazione intervenuta negli assetti proprietari, societari, e negli organismi tecnici e amministrativi.

- l'aggiudicatario è tenuto a produrre tutte le polizze assicurative e le garanzie previste negli atti di gara e nello schema di contratto di concessione approvati, entro i termini indicati dal bando o dal disciplinare di gara.
- l'aggiudicatario concessionario, prima della stipula del contratto di concessione, dovrà trasmettere al Comune concedente prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile, assicurativi ed antinfortunistici nonché il Documento unico di regolarità contributiva (DURC) ai sensi della circolare INPS – INAIL del 26/07/2005, n. 92, a pena di revoca dell'affidamento (art. 2, comma 1, D.L. 25.9.2002, n. 210 convertito nella legge 22 novembre 2002, n. 266).
- Ai sensi dell'art.3 della Legge 24/12/2007, n. 244 per qualsiasi controversia derivante dall'esecuzione del contratto di concessione, opera esclusivamente la giurisdizione ordinaria. Il foro competente è quello di Rimini. E' comunque fatta salva la possibilità di applicare l'art. 249 (TRANSAZIONE) e l'art. 250 (ACCORDO BONARIO) del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i.
- Nell'importo dei lavori sono comprese tutte le spese indicate all'art.5 del D.M. n. 145/2000.
- Per quanto non previsto nel presente bando, si fa rinvio alle leggi ed ai regolamenti in materia .

N.B. la documentazione non in regola con l'imposta di bollo, sarà regolarizzata (art. 19 del D.P.R. 30/12/1972 n. 642).

4. *ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO:*

L'aggiudicatario, entro il termine indicato per la presentazione della documentazione per la stipula del contratto è obbligato a:

- costituire la garanzia fidejussoria e le coperture assicurative nei modi e termini di cui all'art.113 (Cauzione definitiva), art.129 (Polizza assicurativa ALL-RISK), del D.Lvo n. 163/2006 e s.m.i. secondo gli schemi tipo e le relative schede tecniche, approvate con D.M. 12 marzo 2004, n. 123. per ciò che concerne i lavori.
In particolare, nella "Copertura assicurativa per danni di esecuzione e Responsabilità Civile verso Terzi" – (All-Risk):
 - a) la somma da assicurare per "danni alle opere (Partita 1) – opere preesistenti (Partita 2) – demolizione e sgombero (Partita 3)" durante la loro esecuzione corrisponde, alla consegna dei lavori, all'importo dei lavori indicati nel quadro economico del progetto preliminare approvato e cioè € 72.499,90 così come descritto nella Sez. A – artt. 1 e 4 - dello Schema Tipo 2.3 di cui al D.M. n. 123/2004, fatti salvi gli aggiornamenti di cui al medesimo articolo 4;
 - b) il massimale per la copertura R.C.T. è pari al 5% della somma assicurata per le opere, con un minimo comunque di € 500.000,00 ed un massimo di € 5.000.000,00.
 I concorrenti in possesso della Certificazione di "sistema di qualità" conforme alle norme CEE serie UNI CEI ISO 9000 (per i lavori) usufruiscono del beneficio della riduzione del 50% della cauzione provvisoria e della cauzione definitiva.
- Costituire, per ciò che concerne il servizio di gestione, apposita polizza assicurativa RCT/RCO per le attività oggetto della concessione che preveda la copertura di ogni rischio di responsabilità civile per danni arrecati a persone o a cose dal proprio personale nell'espletamento del servizio, con massimale non inferiore a euro 1.000.000,00 (unmilione/00) per sinistro.
- redigere e consegnare, entro 30 (trenta) giorni dall'aggiudicazione definitiva e, comunque prima della consegna dei lavori:
 - a) eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento previsto ai sensi del D.lgs n. 81/2008;
 - b) un piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento ai sensi del D.lgs n. 81/2008.

- dare atto, prima della stipula del contratto, concordemente al Responsabile Unico del Procedimento e con verbale sottoscritto da entrambi, del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori;

San Clemente, 21/06/13

Il Responsabile del procedimento
geom. Andrea Pula

**Modulo di domanda di partecipazione alla procedura aperta e di dichiarazione
(documenti nn. 1 e 3 da inserire nella busta n.1)**

Spett.le
Comune di San Clemente
Piazza Mazzini, 12
47832 San Clemente (RN)

OGGETTO:	DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA APERTA E DICHIARAZIONE PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COSTRUZIONE E GESTIONE DI N.4 CAMPI DA BEACH TENNIS ALL’INTERNO DI UNA TENSOSTRUTTURA ESISTENTE NEL CENTRO SPORTIVO DI S.ANDREA IN CASALE.
----------	--

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____ residente nel Comune di _____ Provincia di _____. Via/Piazza _____ n._____, in qualità di Legale Rappresentante de _____ con sede nel Comune di _____ Provincia di _____ Via/Piazza _____ n._____, con codice fiscale numero _____ e con partita I.V.A. n. _____ telefono _____ fax _____, e-mail _____, con espresso riferimento alla Ditta che rappresenta,

CHIEDE

di essere ammesso alla procedura negoziata indicata in oggetto, a cui intende partecipare *[barrare la casella corrispondente alle modalità di partecipazione della Ditta concorrente]:*

- a) impresa singola ;
- b) consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro costituito a norma della L. 25/6/1909 n. 422 e successive modificazioni, o consorzio tra imprese artigiane di cui alla legge 8/8/85, n. 443, sulla base delle disposizioni di cui agli artt. 34 e 35 del D. Lgs. 163/2006;
- c) consorzio stabile di cui alla lettera c) dell'art. 34 del D. Lgs. 163/2006;
- d) le associazioni temporanee di concorrenti di cui alla lettera d) dell'art. 34 del D. Lgs. 163/2006;
- e) consorzi di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile di cui alla lettera e) dell'art. 34 del D. Lgs. 163/2006;
- f) soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) di cui alla lettera f) del D. Lgs. 163/2006;

[in caso di Consorzi e A.T.I. indicare:]

-impresa capogruppo: _____

-imprese mandanti: _____

A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445 e ss.mm., consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo Decreto per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci:

- dichiara, di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori pubblici e di stipula dei relativi contratti, previste nell'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) ed m-quater) del D.Lvo n. 163/2006 e s.m.i.

- dichiara che, relativamente ai soggetti previsti dall'articolo 38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lvo n. 163/2006 e s.m.i., nel loro certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti risulta quanto segue:

ed indica di seguito le eventuali condanne per le quali abbiano beneficiato della non menzione;

- indica i seguenti nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari:

- dichiara che, ai sensi dell'articolo 38, comma 1, lettera c) del D. Lgs. 163/2006: (barrare la casella che interessa)

nel triennio antecedente la pubblicazione del bando di gara non sono cessati dalla carica soggetti aventi poteri di rappresentanza o di impegnare la società o aventi la qualifica di direttore tecnico;

nel triennio antecedente la pubblicazione del bando di gara sono cessati dalla carica soggetti aventi poteri di rappresentanza o di impegnare la società o aventi la qualifica di direttore tecnico, ma nei loro confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; (é comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a una organizzazione criminale, corruzione frode, riciclaggio quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18);

nel triennio antecedente la pubblicazione del bando di gara sono cessati dalla carica i seguenti soggetti aventi poteri di rappresentanza o di impegnare la società o aventi la qualifica di direttore tecnico, nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; (é comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a una organizzazione criminale, corruzione frode, riciclaggio quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18):

e che pertanto l'Impresa ha adottato idonei atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata (in tal caso occorre allegare alla presente la descrizione delle misure adottate e la relativa documentazione dimostrativa).

- attesta di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis, comma 14, della legge 383/2001 e s.m.i. oppure di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla L. 383/2001 e s.m.i. e che il periodo di emersione si è concluso;

- attesta l'osservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

- dichiara di possedere i requisiti di rescritti per i progettisti previsti dal bando:

[oppure in alternativa]

- indica il/i seguente/i professionista/i del/dei quali intende avvalersi per la progettazione definitiva ed esecutiva, per le prestazioni specialistiche e per lo svolgimento dei compiti di cui al D.Lgs. 81/08:

[oppure in alternativa]

- dichiara di partecipare alla gara in raggruppamento con il/i seguente/i soggetto/i qualificati per la progettazione definitiva ed esecutiva, per le prestazioni specialistiche e per lo svolgimento dei compiti di cui al D.Lgs. 81/08:

- elenca le seguenti imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato:

- attesta di aver preso esatta cognizione della natura delle opere da eseguire e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nel bando/disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel progetto esecutivo dell'opera e nel piano economico-finanziario posti a base di gara, fatte salve le modifiche o migliorie proposte in sede di gara.
- attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori ed il servizio di gestione;
- attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori e del servizio di gestione, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata.
- attesta di avere effettuato uno studio approfondito dei progetti esecutivi delle opere, di ritenerli adeguati e realizzabili così come elaborati ed approvati dal Comune di San Clemente;
- dichiara di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nel computo metrico estimativo, trattandosi di contratto interamente "a corpo", non hanno valore negoziale, essendo il prezzo fisso ed invariabile ai sensi dell'art. 53 del D.Lvo n. 163/2006 e s.m.i.
- dichiara di obbligarsi al pagamento a favore della Tesoreria Comunale di tutte le imposte, tasse, diritti le spese inerenti e conseguenti il contratto di concessione ed alla sua scadenza, tra cui anche quelle già sostenute da parte del Comune di San Clemente così come quantificate nel bando di gara ed ogni altra spesa che non sia espressamente per legge a carico della Stazione concedente.
- dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- dichiara che l'indirizzo di posta elettronica (o in mancanza il numero di fax) sopra indicato, è quello a cui dovranno essere inviate tutte le comunicazioni ufficiali tramite "legal-mail", inerenti il procedimento di gara in oggetto;
- dichiara di essere in regola con le norme previste dall'art.17 della legge n. 68/99 e s.m.i. e la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi previsti dalla predetta legge;

[oppure]

- dichiara la non assoggettabilità agli obblighi delle assunzioni obbligatorie di cui all'art.17 della legge n. 68/99 e s.m.i.
 - indica le seguenti lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente che intende eventualmente sub-appaltare o concedere a cottimo a terzi, nei termini di cui all'articolo 118 del D.Lvo n. 163/2006 e s.m.i:
-
-

- dichiara di concorrere per i seguenti consorziati:

[in caso di consorzio]:

(relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma). In caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati in sede di gara.

- dichiara che, in caso di aggiudicazione, il concorrente cui sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo è:

[in caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito]:

- assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

[se del caso indicare che]:

- di avvalersi ai sensi dell'art. 49 del D.lvo n. 163/2006 e s.m.i., per la dimostrazione dei requisiti previsti dal presente bando di gara, della seguente IMPRESA AUSILIARIA:
..... con sede legale a
..... in Via/Piazza n., Partita IVA
....., per la dimostrazione del possesso della attestazione relativa alla Certificazione SOA, con la quale è stato sottoscritto apposito contratto Rep. in data
....., con il quale la medesima si è obbligata, nei confronti della sottoscritta impresa concorrente, a fornire il requisito indicato e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata del contratto.

N.B. Attenzione in tal caso, l'IMPRESA AUSILIARIA, - a pena di esclusione - deve allegare una specifica dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm., con cui dichiara quanto richiesto alle lettere c), d), ed e) dell'art. 49-c.2- del D.Lvo n. 163/23006 e ss.mm.

La dichiarazione deve essere corredata – a pena di esclusione - da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del/i sottoscrittore/i;

N.B. Attenzione. È ammessa una sola impresa ausiliaria.

- dichiara il seguente importo del capitale sociale nonché il seguente importo del fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi tre anni antecedenti alla pubblicazione del bando:

Capitale sociale: _____

Fatturato medio: _____

[oppure in alternativa]

- dichiara di avvalersi della facoltà di dimostrare i due precedenti requisiti relativi alla dimostrazione della capacità economico-finanziaria, mediante la dimostrazione del possesso del requisito atto a dimostrare la capacità tecnico-professionale nella misura di almeno due volte superiore all'importo minimo stabilito dal bando.

- dichiara l'avvenuto svolgimento negli ultimi cinque anni antecedenti la pubblicazione del bando, di almeno un [o due nel caso di cui al paragrafo precedente] servizio di gestione di servizi pubblici ed in particolare:

Attenzione, nel caso ci si avvalga della facoltà di cui al precedente paragrafo, il numero dovrà essere di almeno due volte superiore a quello indicato nel bando, quindi occorre adattare la dichiarazione].

_____ li _____

Firma

(per esteso e leggibile)

N.B. La dichiarazione deve essere corredata – a pena di esclusione - da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del/i sottoscrittore/i.

